



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1039**

26 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/Φ.ΕΥΔΑΠ/35377 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 535 τ.μ. για την κατασκευή μικρού υδροηλεκτρικού έργου (Ε679) στη θέση «Μανιτάρια» Περιοχής «Κλειδίου» Ν. Βοιωτίας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/1980 «Περί συστάσεως ενιαίου φορέα Ύδρευσης - Αποχέτευσης Πρωτεύουσας» ΦΕΚ 190/23.8.1980 τ.Α΄ και του Ν. 2744/99 ΦΕΚ 222/Α/99.

2. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/85 (ΦΕΚ 27/Α/1.3.85) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Νόμου 1065/1980 με τίτλο Δημοτικός και κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του «Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 (ΦΕΚ 28/Α/88) «Οργανισμός της Γεν. Γραμματείας Δημοσίων Έργων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5. Το με αριθμ. Δ6/1142/4.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Δ6 της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικό με την απαλλοτρίωση του θέματος.

6. Την αριθμ. 13565/16.1.2002 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ με την οποία εγκρίνεται η απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 535 τ.μ. για την κατασκευή του έργου του θέματος, το κόστος της οποίας εκτιμάται σε 1.100 €.

7. Το με αρ. Δ16α/03/318/Α.Φ./6.5.91 έγγραφο της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ, «Περί επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Δ/ντών».

8. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 (ΦΕΚ 476/Β/30.11.90) των Υπουργών Προεδρίας και ΥΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

9. Την αρ. Υ6/2001 (ΦΕΚ 1484Β) Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικής επιφάνειας 535 τ.μ. για την «κατασκευή μικρού υδροηλεκτρικού έργου (Ε679) στη θέση μανιτάρια περιοχής Κλειδίου Βοιωτίας», όπως σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα αριθμ. 128-7Α σε κλίμακα 1:500 και σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε από την ΕΥΔΑΠ και θεωρήθηκε από το Διευθυντή της Δ/νσης Ύδρευσης και Αποχέτευσης (Δ6) της ΓΓΔ Ε/Υ ΠΕΧΩΔΕ» Θ. Μπακόπουλο στις 8.7.2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας η Αικατερίνη Ιωάννη του Στέργιου.

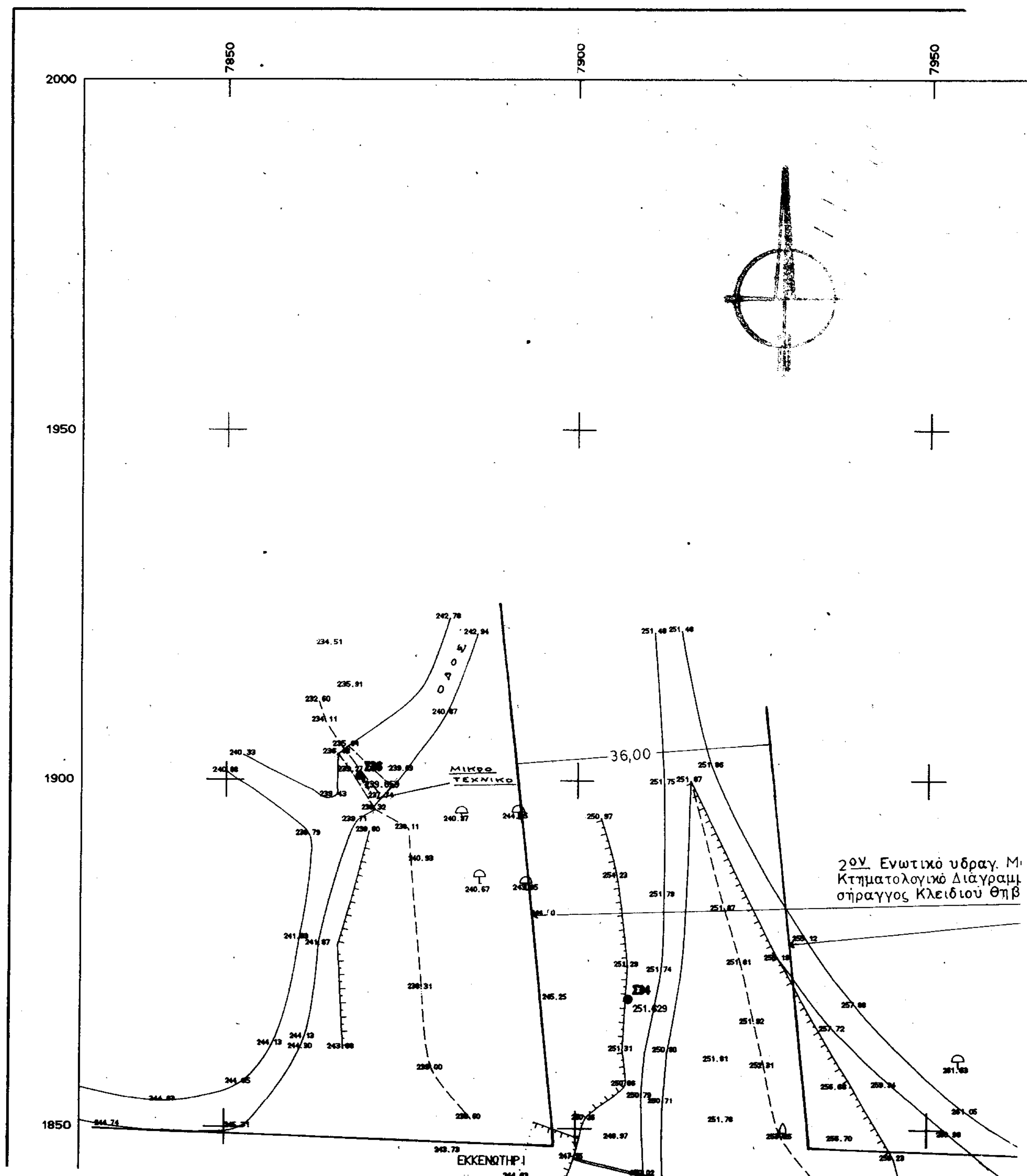
Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΕΥΔΑΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ


7850
7900
7950
2000
1950
1900
1850
36,00
Μικρο τεχνικο
2ον Ενωτικό υδραγ. Μ
Κτηματολογικό Διάγραμμ
σήραγγος Κλειδιού Θηβ
ΕΚΚΕΝΩΤΗΡΙ

8000
8050
8100

υδραγ. Μαραθώνος Μορνου Φ 103
ό Διάγραμμα εισόδου κ' εξόδου
ιδιου Θηβών Φ.Ε.Κ. 110/Δ/ αποφ. 168039/22-3-77

Ζώνη απαλ/σης 1ου Ενωτικου υδραγ Μαραθώνος
αποφ Δ 5695/4666/80 ΦΕΚ 91/Δ/80 Φ 54Α ΦΕΚ αρ. 409/Δ/82

25,00

ΣΤΕΡΕΟ
ΕΓΚΙΒ/ΣΜΟΥ

8150

8200

2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

1950

1900

Δεξαμενή Ηρεμίας Κλειδιου

Ζωνη απαλ/σης ΦΕΚ επγ. 513/Δ/98

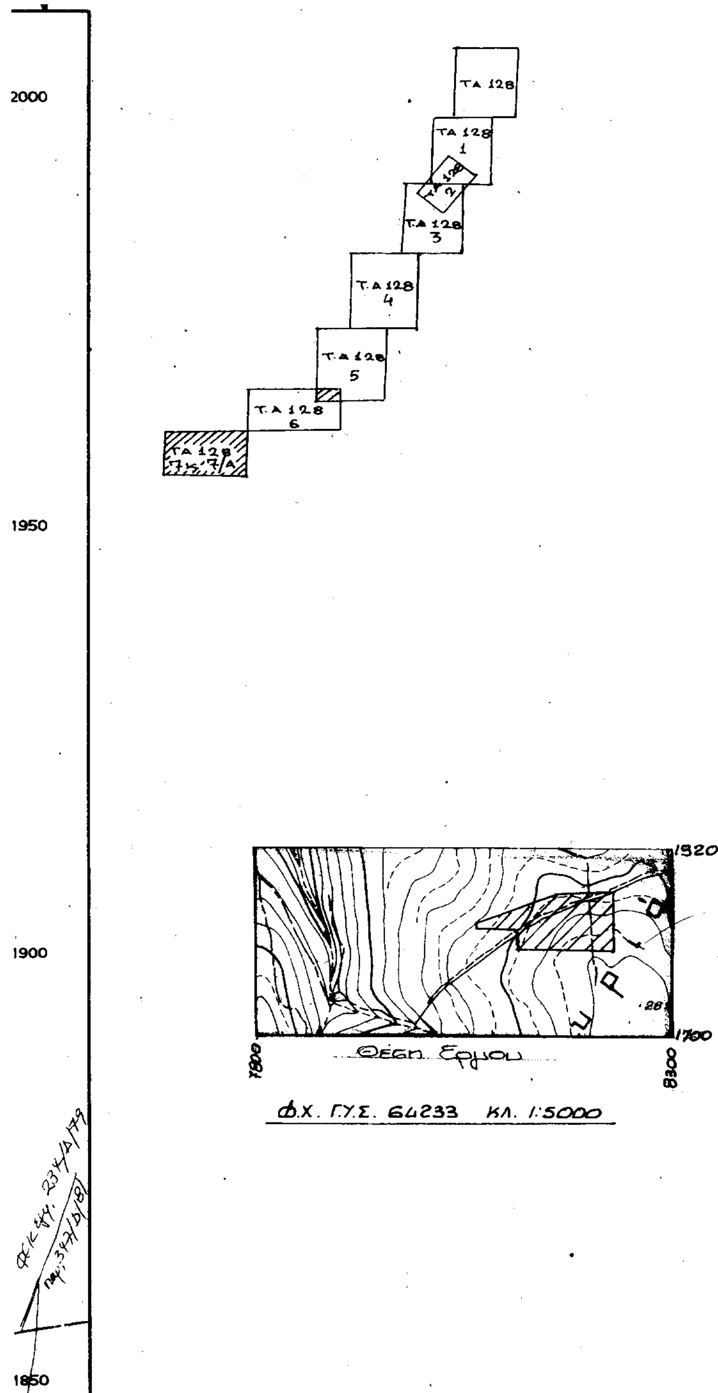
ΦΕΚ εγκ. 234/Δ/79

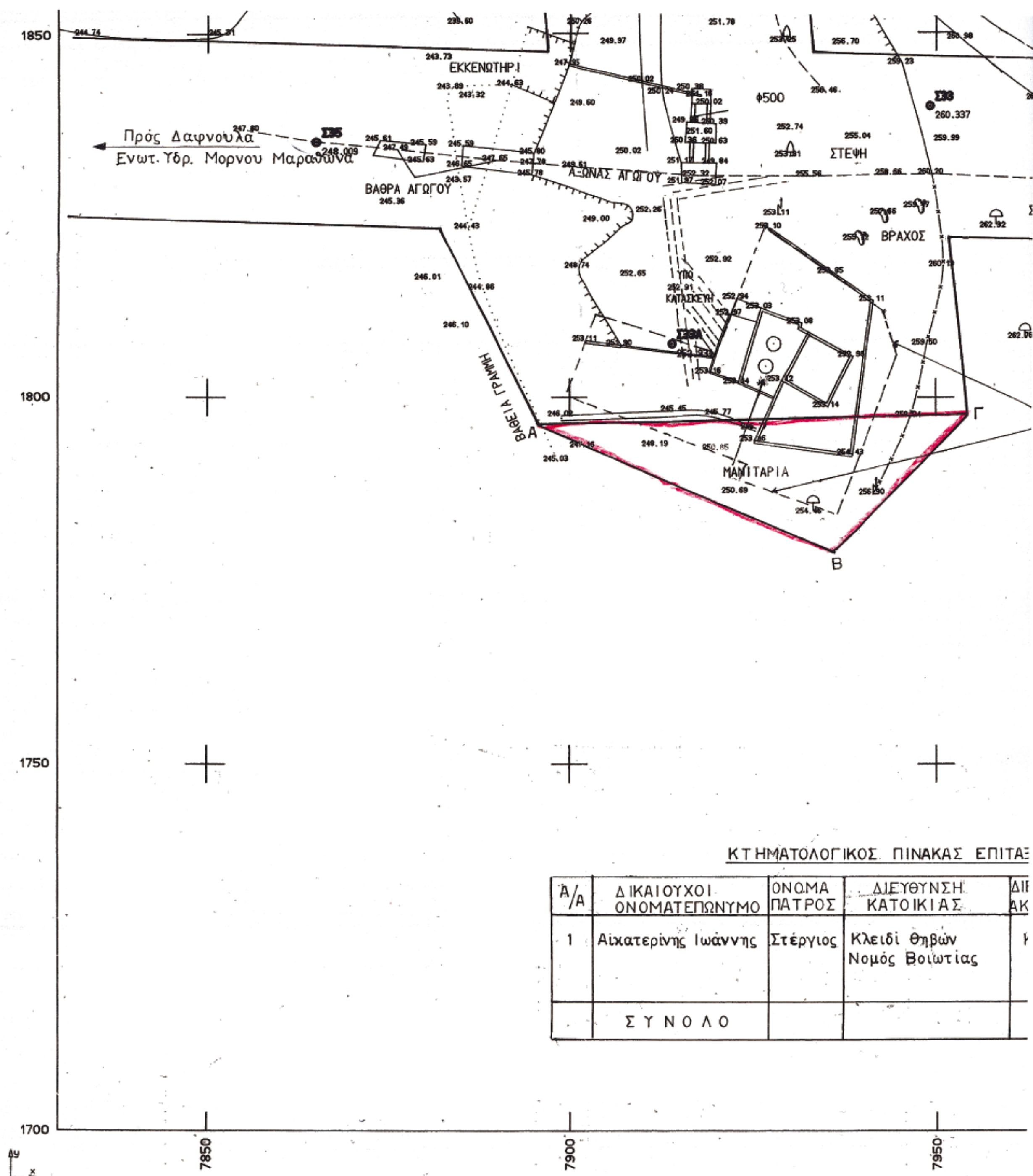
ΦΕΚ τρ. 347/Δ/81

ΣΤ0
282.394

άξωνας υπαρχοντος αγωγου

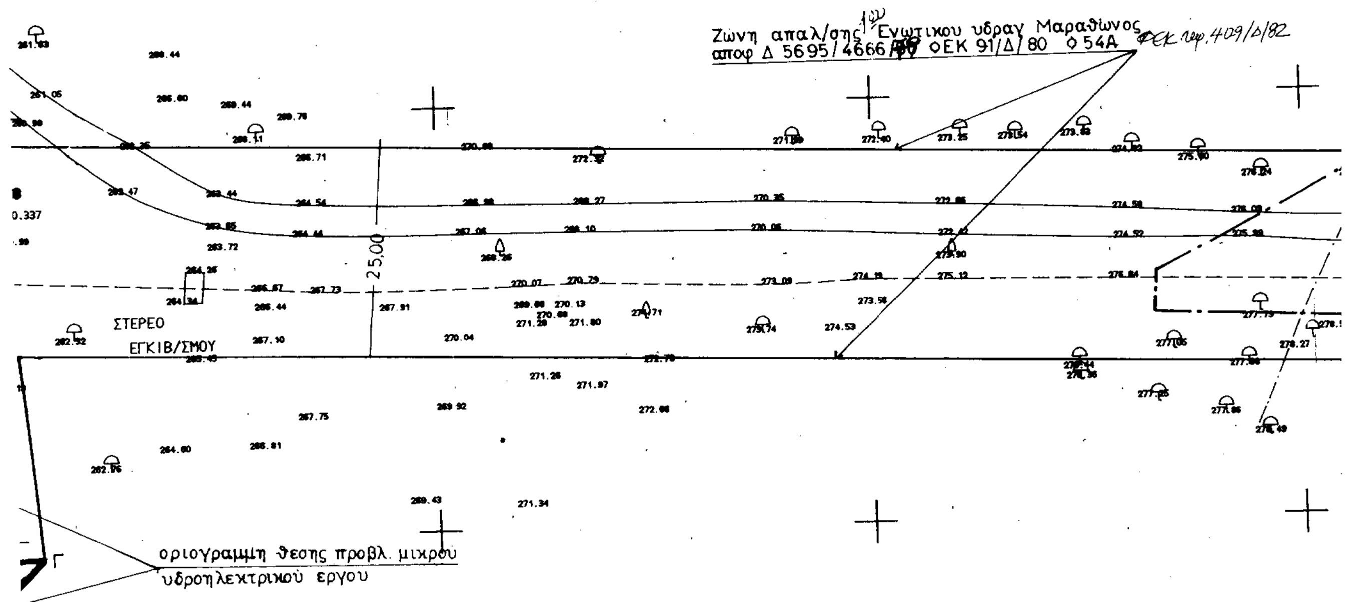
1850


2000
1950
1900
1850
ΤΑ 128
ΤΑ 128 1
ΤΑ 128 3
Τ.Α 128 4
Τ.Α 128 5
Τ.Α 128 6
1920
1700
7800
8300
Θέση Ερμού
Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 64233 ΚΛ. 1:5000



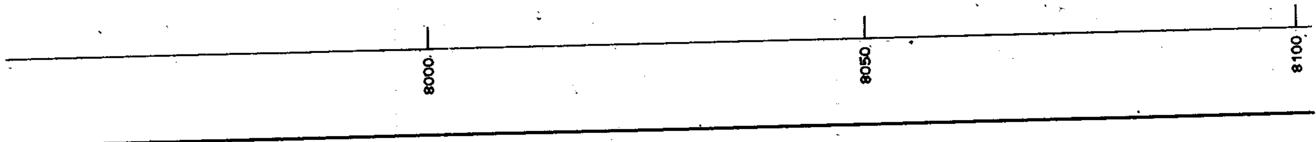
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΠΙΤΑΞ

Α/Α	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΔΙ ΑΚ
1	Αικατερίνης Ιωάννης	Στέργιος	Κλειδί Θηβών Νομός Βοιωτίας	Κ
	ΣΥΝΟΛΟ			



…Σ ΕΠΙΤΑΞΗΣ κ' ΑΠΑΛ/ΣΗΣ

…Η …Σ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΚΤΑΣΗ ΓΗΣ Μ²	ΔΕΝΔΡΑ ΕΙΔΟΣ	ΔΕΝΔΡΑ ΜΕΓΕΘΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
…ν …ίας	Κλειδί	535	Ελια	D 040	Καλλιεργήσιμος αγρος
		535			



Ζώνη απαλ/σης ΦΕΚ 513/Δ/98

ΦΕΚ 234/Δ/

παρ. 347/Δ/81

09/Δ/82

282.394

άξωνας υπάρχοντος αγωγού

ΥΠΕΡΧΕΙΛΙΣΤΗΣ

ΔΕΞΑΜΕΝΗ

ΕΛΑΙΩΝΑΣ

Ζώνη απαλ/σης ΦΕΚ 513/Δ/98

1850

1800

1750

1700

8100

8150

8200

1850

1800

1750

1700

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΥΔΑΠ

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝ

Δ. ΚΩΣΤΑ

Συμπληρώθηκε Νοέμβριος 2001

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΡΩΤΕΥΟΥΣΑΣ (Ε.ΥΔ.Α.Π) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ		ΑΘΗΝΑ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΤΑΞΗ κ' ΑΠΑΛ/ΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΝΟΣ (1) ΜΙΚΡΟΥ ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΕΡΓΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΛΕΙΔΙ (№ 11) ΤΟΥ ΥΔΑΤΑΓΩΓΟΥ ΜΟΡΝΟΥ

ΘΕΣΗ ΜΑΝΙΤΑΡΙΑ

	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΛΗΨΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1996	Ν.ΚΥΠΡΙΔΑΚΗΣ	1:500	ΤΑ 128-7Α
ΑΠΟΔΟΣΗ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1996 11-01	ΒΑΛ.ΠΑΝΤΕΡΑ		
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	11.01	Όλγα Αντωνάτου		
ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1996	Β.ΜΗΤΡΟΝΙΚΑ		

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αθήνα 8-7-2002
Ο Διευθυντής Δε

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 29/27077/ΠΣΚ/671 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. 30, Ο.Τ. 31, Ο.Τ. 34 και Ο.Τ. 35 του Δ.Δ. Χαλάστρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες των άρθρων 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του Π.Δ. της 14.7.1999, «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 τ.Δ΄/ 27.7.1999).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2818/94 Ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 90/ Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94,συμπλήρωσης διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδ/ση και άλλες διατάξεις(ΦΕΚ 153 τ.Α).

4. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, τροποποίησης διατάξεων του Ν. 1577/1985 του Γενικού Οικοδ. Κανονισμού, και άλλες πολεοδομικές διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Περί μεταφοράς Συντελεστή δόμησης»(ΦΕΚ 197 τ.Α΄).

6. Την διαπίστωση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 , όπως ισχύει.

7. Την 74/2002 απόφαση του Δ.Σ. Χαλάστρας Θεσσαλονίκης.

8. Την 152η Πράξη της 15ς Συνεδρίας της 10.9.2002 του Σ.Χ.Ο.Π./ Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας, στο Δ.Δ. Χαλάστρας, με την μετατόπιση του προβλεπόμενου από το ισχύον Ρ.Σ. πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 30, Ο.Τ. 31, Ο.Τ. 34 και Ο.Τ. 35 κατά δύο (2.0μ.),και προς την πλευρά των Ο.Τ. 34 και Ο.Τ. 35, διατηρώντας το εύρος των προκηπίων πλάτους 4.0 μ.στα προαναφερόμενα Ο.Τ., όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

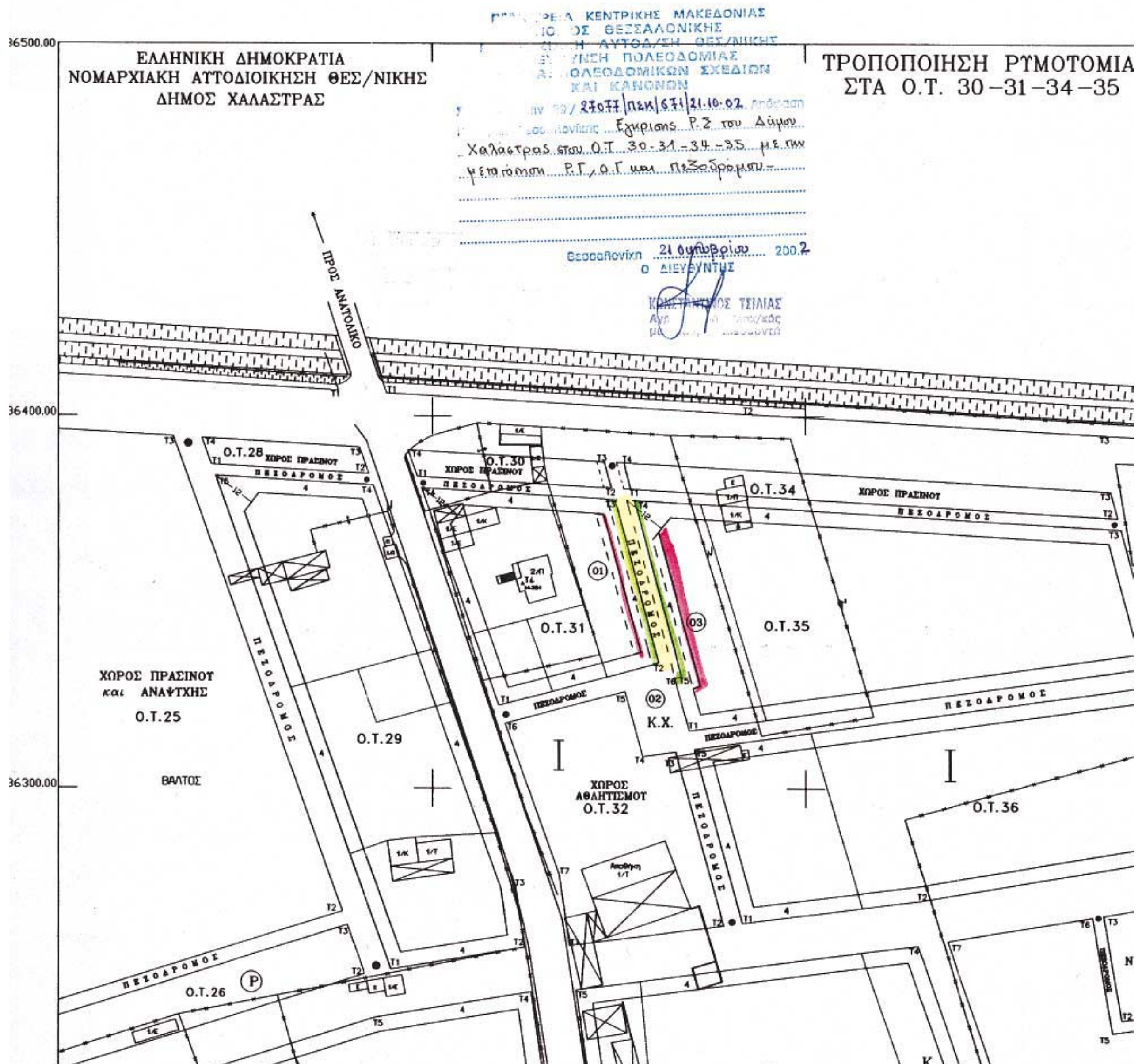
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

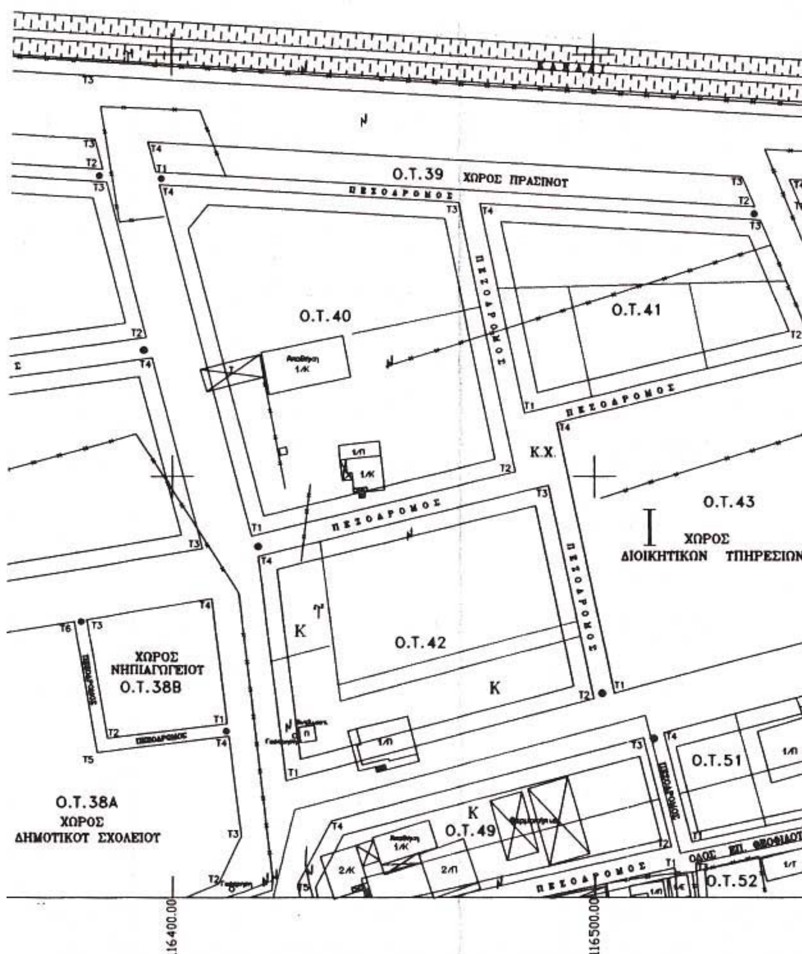

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
ΣΤΑ Ο.Τ. 30 – 31 – 34 – 35
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ
27077/ΠΣΚ/671/21.10.02
Έγκρισης Ρ.Σ του Δήμου Χαλάστρας στα Ο.Τ. 30-31-34-35 με την μετατόπιση Ρ.Γ., Ο.Γ. και πεζοδρόμου.
Θεσσαλονίκη 21 Οκτωβρίου 2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΣΙΛΙΑΣ
36500.00
36400.00
36300.00
ΠΡΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ
Ο.Τ.28
Ο.Τ.30
Ο.Τ.34
Ο.Τ.31
Ο.Τ.35
Ο.Τ.29
Ο.Τ.25
Ο.Τ.32
Ο.Τ.36
Ο.Τ.26
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ και ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΒΑΛΤΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Κ.Χ.
01
02
03

ΙΟΤΟΜΙΑΣ
34 –35

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜ3
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Λ=0' ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66 %

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1)	ΚΑΡΑΠΑΝΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΑΛΑΣΤΡΑ
2)	ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	ΧΑΛΑΣΤΡΑ
3)	ΚΑΡΑΠΑΝΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΑΛΑΣΤΡΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΓΡΑΜΜΑ	Χ	Υ
Ο.Τ. 30		
Τ1	116195.945	736383.637
Τ2	116247.987	736380.628
Τ3	116246.039	736387.753
Τ4	116193.405	736390.795
Ο.Τ. 31		
Τ1	116217.699	736322.300
Τ2	116260.807	736333.728
Τ3	116248.821	736377.575
Τ4	116197.032	736380.569
Ο.Τ. 34		
Τ1	116253.253	736380.324
Τ2	116383.641	736372.787
Τ3	116381.789	736379.906
Τ4	116251.306	736387.448
Ο.Τ. 35		
Τ1	116268.898	736315.508
Τ2	116393.996	736332.985
Τ3	116384.435	736369.736
Τ4	116254.088	736377.271
Τ5	116266.959	736330.186
Τ6	116265.030	736329.658

Το παρον Τοπογραφικο Διαγραμμα συνοδευει την υπ'αριθμ. 74/2002 αποφαση του Δημοτικου Συμβουλιου.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

